

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по проведению оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью Пермского муниципального округа Пермского края, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности Пермского муниципального округа Пермского края, а также о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, полномочия и функции учредителя в отношении которой осуществляет администрация Пермского муниципального округа Пермского края

«22» ноября 2024 года

№ 03

Пермский муниципальный округ Пермского края

ПРИСУТСТВУЮТ:

Норицин
Алексей Александрович

заместитель главы администрации Пермского муниципального округа Пермского края, председатель комиссии

Небогатикова Елена
Генриховна

начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа Пермского края, заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Соснина Наталья
Александровна

начальник управления образования администрации Пермского муниципального округа Пермского края

Глумова Людмила
Алексеевна

начальник управления по делам культуры, молодежи и спорта администрации Пермского муниципального округа Пермского края

Косых Ирина
Федоровна

начальник финансово-экономического управления администрации Пермского муниципального округа Пермского края

Ермаков Дмитрий
Александрович

директор муниципального учреждения «Управление капитального строительства Пермского муниципального округа»

Демидова Елена
Александровна

председатель комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края

Тарасов Михаил Германович	начальник управления социального развития администрации Пермского муниципального округа Пермского края, заместитель председателя КДН
Ширинкина Наталья Станиславовна	депутат Думы Пермского муниципального округа Пермского края
Кузнецова Ольга Юрьевна	начальник отдела дошкольного образования управления образования администрации Пермского муниципального округа Пермского края

Общий состав комиссии – 11 человек.

На заседании присутствуют – 10 членов Комиссии, кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка заседания комиссии: проведение оценки последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пермского муниципального округа, – нежилого здания, назначение – детский сад, кадастровый № 59:32:1780001:817, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Песьянка, ул. Молодежная, д. 5.

По вопросу заседания комиссии докладывала Соснина Наталья Александровна:

До сентября 2023 года в здании по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Песьянка, ул. Молодежная, д. 5 располагалось структурное подразделение муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Савинская средняя школа» – детский сад «Созвездие» (корпус 1), которое осуществляло деятельность по реализации основной общеобразовательной программе дошкольного образования.

Контингент воспитанников на 31 августа 2023 г. составлял 92 человека в возрасте от 3 до 7 лет, которые размещались в 3-х групповых ячейках. Здание детского сада проектной мощностью 90 мест, рассчитано на 4 групповые ячейки, одна из которых переоборудована под физкультурный зал.

Объект недвижимости по указанному адресу представляет собой двухэтажное здание, общей площадью 563,4 кв.м. (полезная площадь 441,1 кв.м.). Здание введено в эксплуатацию в 1977 году.

На момент передачи в казну Пермского муниципального округа Пермского края (октябрь 2023 года) здание детского сада находилось в работоспособном состоянии.

На земельном участке расположены 3 теневого навеса (веранды), которые требовали ремонта.

В нарушение санитарных норм и правил приготовления пищи производилось в помещениях, не соответствующих действующим требованиям по площади, набору помещений, поточности, требованиям по набору оборудования.

В групповых ячейках буфетные для раздачи пищи детям не имели достаточных площадей для размещения стеллажей для хранения посуды.

Не во всех туалетных комнатах была возможность создать условия для установки отдельных кабинок для мальчиков и девочек, не определено место для хранения уборочного инвентаря. Данные нарушения вызваны несоответствием площадей туалетных комнат установленным нормам.

В групповых ячейках отсутствовали шкафы для сушки одежды. Две группы из трех не имели обособленных спален (кровати – трехэтажные «матрешки») располагались в игровых, что значительно уменьшало полезную площадь групповых ячеек.

Отдельный физкультурный зал был переоборудован из групповой ячейки и не соответствовал нормативам по площади. Музыкальный зал также не соответствовал установленным нормам по площади.

Здание детского сада не соответствовало требованиям пожарной безопасности. В частности, отсутствовал второй противопожарный въезд на территорию. Обездвиживание здания на специализированной технике невозможен из-за ширины тротуара.

Таким образом, здание детского сада не соответствует санитарно-эпидемиологическим требованиям для размещения дошкольного учреждения (подтверждается предписаниями надзорных органов). Приведение его в нормативное состояние возможно только путем реконструкции, на которую потребуются огромные денежные средства, выделение которых в данном случае нецелесообразно.

С сентября 2023 года здание как детский сад не функционирует. С октября 2023 года данный объект передан муниципальному автономному образовательному учреждению дополнительного образования «Детско-юношеский центр «Импульс» (далее – МАОУДО «ДЮЦ «Импульс»») (приказ комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края 27 октября 2023 г. № 576) для осуществления образовательной деятельности по дополнительным общеобразовательным программам.

В 2023 году введено в эксплуатацию новое здание детского сада проектной мощностью 350 мест (16 групповых ячеек) по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Ясыри, Казанский тракт, д. 21Г (находится на расстоянии около 800 м. от детского сада в д. Песьянка), в котором располагается МАДОУ «Савинский детский сад «Мечтатели». Новый

детский сад полностью соответствует всем установленным требованиям и нормам. В учреждении созданы условия для получения услуги дошкольного образования детям от 1,5 до 7 лет, а не от 3-х лет, как в детском саду д. Песьянка. В МАДОУ «Савинский детский сад «Мечтатели» реализуются образовательная программа дошкольного образования и адаптированная образовательная программа для детей с ОВЗ. Также в учреждении организованы дополнительные образовательные услуги: кружки художественно-эстетической направленности, социально-педагогической направленности, технической направленности, по общеразвивающим программам в области физической культуры и спорта, раннего развития.

Соответственно, потребность в организации образовательной деятельности по программам дошкольного образования в здании детского сада, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Песьянка, ул. Молодежная, д. 5, отсутствует.

После закрытия здания детского сада, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Песьянка, ул. Молодежная, д. 5 воспитанники перешли в МАДОУ «Савинский детский сад «Мечтатели», а также другие дошкольные образовательные учреждения (по желанию родителей (законных представителей) воспитанников).

Все сотрудники закрытого учреждения трудоустроены: часть осталась работать в других структурных подразделениях МАОУ «Савинская средняя школа», а другая часть переведена на работу в МАДОУ «Савинский детский сад «Мечтатели».

В свою очередь в здании по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Песьянка, ул. Молодежная, д. 5 уже располагается учреждение дополнительного образования – МАОУДО «ДЮЦ «Импульс», реализующее дополнительные общеобразовательные программы по 6 направлениям: театральное искусство, хореография, вокал, изобразительное искусство, робототехника и декоративно-прикладное искусство.

Общее количество обучающихся МАОУДО «ДЮЦ «Импульс» составляет 121 человек в возрасте от 5 до 18 лет. В настоящий момент активно продолжается набор обучающихся.

Также с сентября 2024 года на базе учреждения дополнительного образования проводятся мероприятия для обучающихся Пермского муниципального округа. Общее количество проведенных мероприятий – 12, общее количество участников мероприятий – 750 человек.

МАОУДО «ДЮЦ «Импульс» является базовой площадкой местного отделения общероссийского общегосударственного движения детей и молодежи «Движение Первых».

Учреждение дополнительного образования востребовано как для местных жителей, проживающих в деревне Песьянка, так и для жителей близлежащих населенных пунктов.

Кроме того, в настоящее время активно ведется работа с образовательными организациями Пермского муниципального округа об организации и проведении культурно-досуговых мероприятий для обучающихся на базе МАОУДО «ДЮЦ «Импульс».

Комиссией рассмотрены критерии оценки последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры, установленные Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью Пермского муниципального округа Пермского края, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденным постановлением администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 03 октября 2024 г. № 299-2024-01-05.С-797 «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью Пермского муниципального округа Пермского края, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности Пермского муниципального округа Пермского края, а также о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, полномочия и функции учредителя в отношении которой осуществляет администрация Пермского муниципального округа Пермского края» (далее – Порядок).

По итогам проведенного заседания Комиссия установила, что будут достигнуты следующие критерии:

Критерии	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование.	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной	Обеспечено

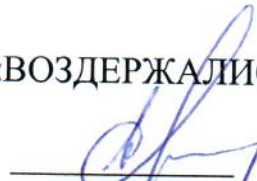
защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование, до принятия решения о реконструкции, модернизации, изменению назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования, закрепленных за ней объектов собственности.

По итогам заседания Комиссия дает положительное заключение об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пермского муниципального округа, – нежилого здания, назначение – детский сад, кадастровый № 59:32:1780001:817, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский м.о., д. Песьянка, ул. Молодежная, д. 5.

Голосовали:

«ЗА» – 10 чел., «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – 0.

Председатель комиссии:



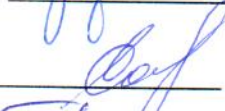
Норицин А.А.

Заместитель председателя
комиссии:

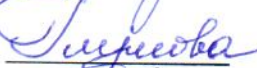


Небогатикова Е.Г.

Члены комиссии:



Соснина Н.А.



Глумова Л.А.



Косых И.Ф.



Ермаков Д.А.



Демидова Е.А.



Тарасов М.Г.



Ширинкина Н.С.



Кузнецова О.Ю.

